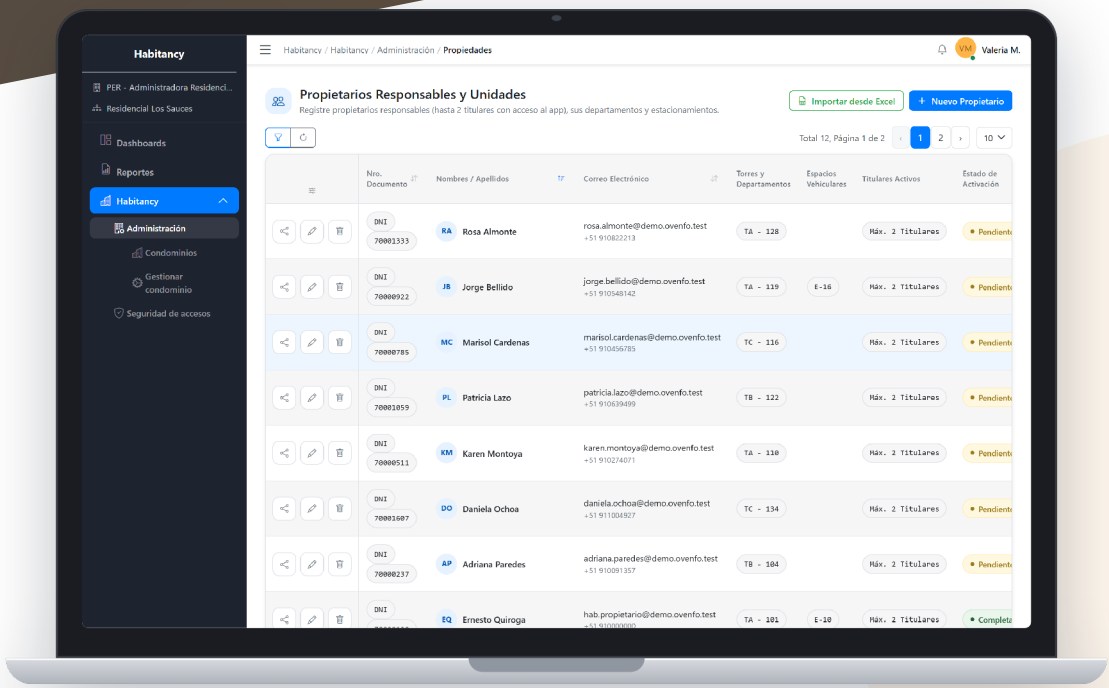
GESTIÓN DE CONDOMINIOS RESIDENCIALES: CENSO, PASES QR, CONTROL DE PORTERÍA Y ÁREAS COMUNES.

Ovenfo Habitancy

Gestión de condominios residenciales: censo, pases QR, control de portería y áreas comunes.

Tu condominio, ordenado desde el primer ingreso.



EL CAMBIO

De la libreta de portería al control digital

Sin una gestión digital

- ✕ Registros de visitas en papel, difíciles de consultar
- ✕ Propietarios sin forma simple de autorizar visitas y entregas
- ✕ Reservas de áreas comunes y comprobantes de pago por chat

Con Ovenfo Habitancy

- ✓ Censo de propietarios con importación desde Excel e invitaciones por QR o WhatsApp
- ✓ Pase digital con QR, visitas preautorizadas e invitaciones grupales
- ✓ Reservas con comprobante de pago, aprobación del administrador y QR temporal

PARA CADA ACTOR

Un espacio para cada rol

Administradores, propietarios y guardias tienen cada uno su portal, pensado para el móvil.

1

Administrador

Condominios, torres, garitas, propietarios, reservas y reportes.

2

Propietario

Familiares, visitas, vehículos, entregas, reservas e incidencias de su unidad.

3

Guardia de seguridad

Turnos, escaneo de QR e ingreso de personas, vehículos y entregas.

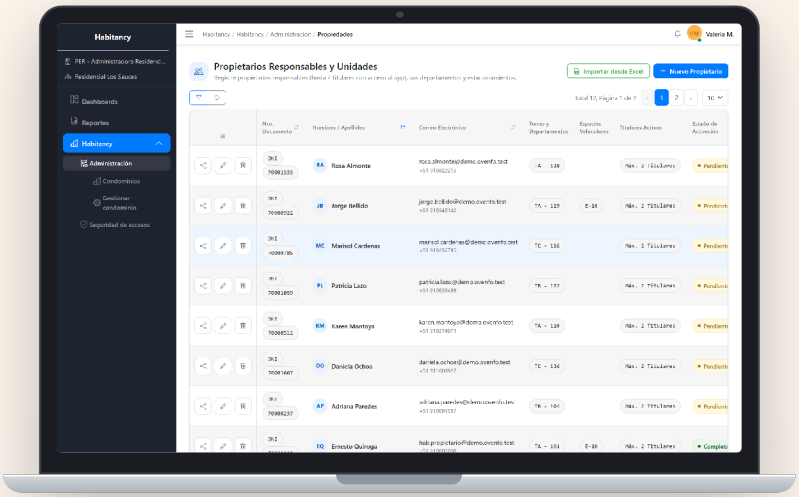
Administrador

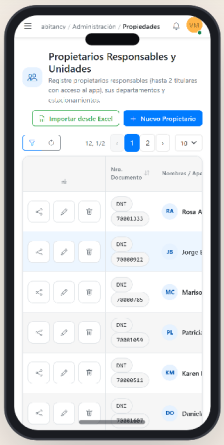
Censo de propietarios y unidades

Todo el condominio en una sola lista

Registre propietarios con sus departamentos y estacionamientos, importe el censo desde Excel e invite a cada propietario por QR o WhatsApp.

- Varios condominios por empresa
- Importación masiva desde Excel
- Hasta 2 titulares con acceso a la aplicación





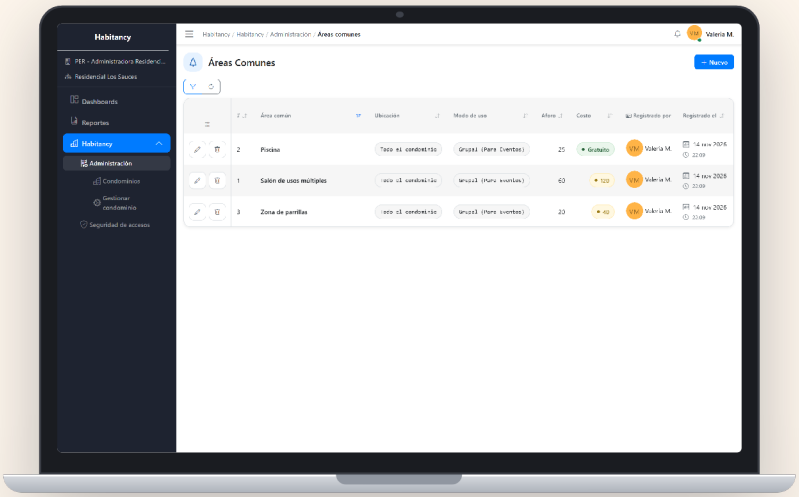
Administrador

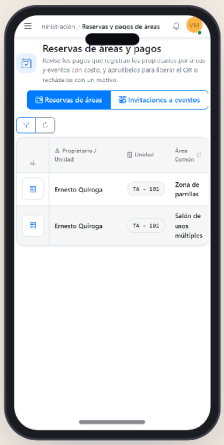
Áreas comunes y reservas

Reservas ordenadas, sin discusiones

Defina salones, piscina o parrillas con aforo, horarios y costo; el administrador aprueba la reserva y el propietario recibe su QR temporal.

- Horarios por día y aforo
- Comprobante de pago y aprobación
- Reservas visibles para el propietario





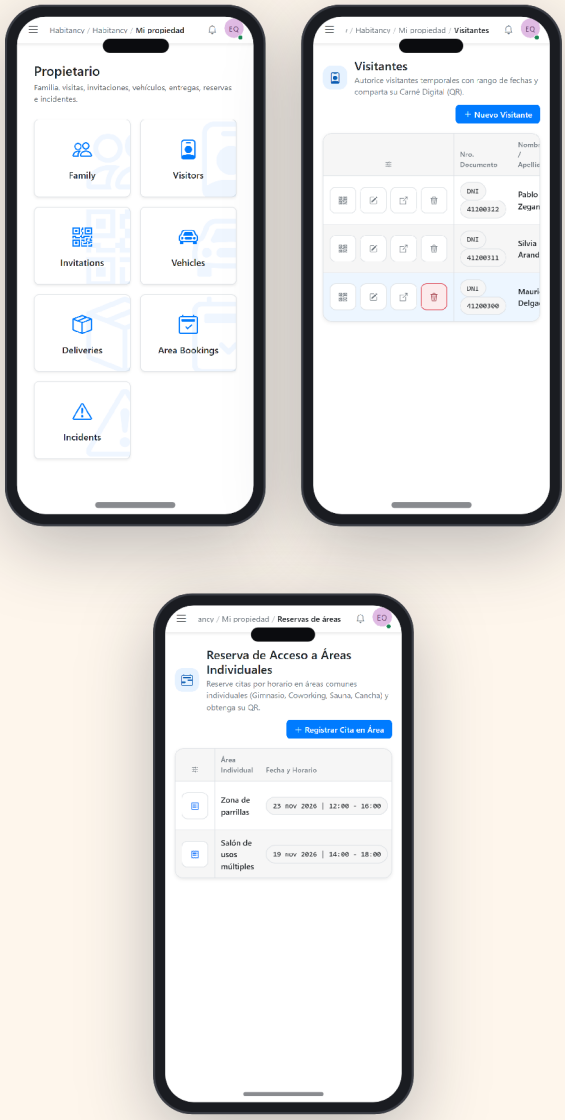
Propietario

Portal del propietario

Visitas y entregas autorizadas desde el celular

El propietario registra familiares, autoriza visitas con vigencia, anuncia entregas y reporta incidencias.

- Carné digital con QR
- Visitas preautorizadas
- Reporte de incidencias con foto



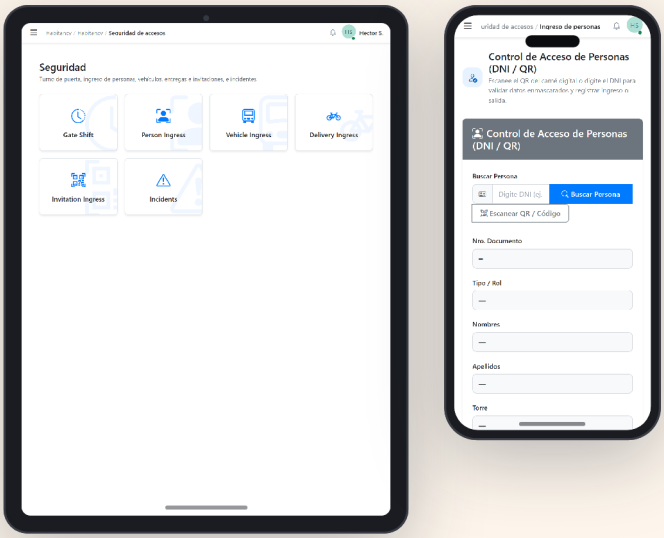
Guardia de seguridad

Portal de garita

Ingreso rápido y con registro

El guardia inicia su turno, valida el pase por QR o documento y registra el ingreso de personas, vehículos y entregas.

- Escaneo de QR desde el navegador
- Ingreso de personas, vehículos y entregas
- Registro de incidentes del turno



RESULTADOS

Por qué elegirlo

Pase digital

QR dinámico para propietarios, familiares y visitas.

Pensado para el móvil

Tres portales móviles, uno por rol.

Español e inglés

Interfaz disponible en ambos idiomas.

Lleve su condominio al control digital

Pruebe Habitancy en app.habitancy.ovenfo.com

WEB
https://app.habitancy.ovenfo.com

CORREO
social@ovenfo.com

Tu condominio, ordenado desde el primer ingreso.